

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Иркутской области
(Управление Росреестра по Иркутской области)**

ул. Академическая, д. 70, г. Иркутск, 664056
тел: (3952) 450-150
E-mail: 38_upr@rosreestr.ru, rosreestr@just38.ru

№ _____

на № _____ от _____

Подготовка документов в соответствии с
ч. 14 статьи 70.1 ЛК РФ на кадастровый
учет

Юридическим лицам,
работниками которых являются
кадастровые инженеры,
осуществляющие кадастровые работы
(по списку)

Уважаемые руководители!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в целях эффективного взаимодействия при организации предоставления государственных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обращает Ваше внимание на следующее.

В соответствии с частью 14 статьи 70.1 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – ЛК РФ), Приказом Рослесхоза от 02.03.2022 №88 подготовка документов, на основании которых осуществляется государственный кадастровый учет недвижимого имущества в отношении лесных участков из состава земель лесного фонда в целях их предоставления в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, осуществляется кадастровыми инженерами, являющимися работниками федерального государственного бюджетного учреждения «Рослесинфорг» (его филиалов).

Информируем, что в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в случае если подготовка документов, представленных в целях осуществления государственного кадастрового учета лесных участков в соответствии с частью 14 статьи 70.1 ЛК РФ, для целей предоставления лесных участков, осуществлена кадастровыми инженерами, не являющимися работниками ФГБУ «Рослесинфорг» (его филиалов), данный факт является основанием для приостановления осуществления государственного кадастрового учета лесных участков.

Обращаем внимание, целевые показатели эффективности по доле решений о приостановлении осуществления учетно-регистрационных действий находятся на особом

<https://rosreestr.gov.ru>

телефоны «горячей» линии: 8(3952)450-150 (регистрация прав, кадастровый учет, аресты, исправление технических ошибок, готовность документов, сервисы Росреестра), 89294311039 (возврат госпошлины), 89294310925 (кадастровая оценка), 89294311066 (землеустройство и геодезия), 89294310962 (государственный земельный надзор)

контроле у Правительства Российской Федерации в соответствии с государственной программой «Национальная система пространственных данных», утверждённой Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2148.

Изложенную в настоящем письме информацию просим довести до заинтересованных лиц, акцентировать внимание на следующем. Межевой план для целей дальнейшего предоставления лесных участков, как это предусмотрено частью 14 статьи 70.1 ЛК РФ, может быть подготовлен только кадастровым инженером, являющимся работником ФГБУ «Рослесинфорг» (его филиалов). Документы, включаемые в приложение к межевому плану должны отражать информацию о выполнении кадастровых работ кадастровым инженером – работником ФГБУ «Рослесинфорг» (его филиалов), для целей дальнейшего предоставления лесных участков в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование. Кадастровый инженер обязан отказаться от выполнения кадастровых работ, если не является работником ФГБУ «Рослесинфорг» (его филиалов).

Подготовка документов, на основании которых осуществляется государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав в отношении лесных участков из состава земель лесного фонда, НЕ предусматривающих их последующего предоставления, осуществляется в общем порядке кадастровым инженером, отвечающий требованиям статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

С целью обеспечения отражения в решениях об утверждении проектной документации сведений о выполнении кадастровых работ для целей дальнейшего предоставления лесных участков на территории Иркутской области, информация по вопросу применения положений части 14 статьи 70.1 ЛК РФ доведена до министерства лесного комплекса Иркутской области письмом Управления от 10.06.2024 исх. № 15-14706/24.

Надеемся на дальнейшее сотрудничество.

Заместитель руководителя

О.В. Арсентьева